最新空室資料〔事務所·店舗〕

令和7年11月4日現在

物件名	申込	空室	タイプ	入居状況	坪数	賃料(税別)	共益費(税別)	その他	敷金	礼金	取引形態	築年	
平岸グランドビル		207	事務所	R7.9∼	18.61	139,600	33,500	〈空調料〉	6ヶ月	なし	貸主	昭和48年	EV1基・個別空調(GHP)・防犯カメラ・夜間
<b>豊平区平岸3条5丁目4-22</b>		401	事務所	R8.2~	20.05	132,300	10,000	基本料+使用分				H21.9リニュ-アル	AL・24時間管理・ディンプルキー・光回線対応・J-COM対応・LED照明
							理士のごま	- 契約者様と時間記	田敷のト	- 内野	<del></del>	 構造	
							現在のこ	天小石 冰区时间点	同金の工	-、门見「	-	RC7	
物件名	申込	空室	タイプ	入居状況	坪数	賃料(税別)	共益費(税別)	その他	敷金	礼金	取引形態	築年	設備等
第2平岸グランドビル		602	事務所	即入可	29.75	214,200	59,500	〈空調料〉	6ヶ月	なし	貸主	昭和56年	EV1基・個別空調・防犯カメラ・夜間AL・
豊平区平岸5条7丁目8-22		603	事務所	即入可	12.80	92,200	25,600	基本料+使用分					管理人常駐・セキュリティ-カ-ドキ-・光回線対  応・BS対応・OAフロア対応可(602のみ)
												構造	   〈袖看板料〉1コマ 6,500円(税別)
												RC7	空き状況はお問合せ下さい。
物件名	申込	空室	タイプ	入居状況	坪数	賃料(税別)	共益費(税別)	その他	敷金	礼金	取引形態	築年	設備等
第3平岸グランドビル								〈暖冷房費〉 54.000(税別)	6ヶ月	なし	貸主	昭和60年	EV1基・セントラル式暖冷房完備 防犯力を ラ・夜間AL・光回線対応
豊平区平岸3条5丁目1-18								0 1,0 0 0 (150331)					
満室												構造	
												SRC7	
物件名	申込	空室	タイプ	入居状況	坪数	賃料(税別)	共益費(税別)		敷金	礼金	取引形態		設備等
平岸グランドビル新館		401	事務所	内覧可	135.99	1,155,900	204,000	〈空調料〉 基本料+使用分	6ヶ月	なし	貸主	平成6年	EV2基・個別空調(GHP)・防犯カメラ・夜間 AL・24時間管理・ICカー・ドキー・光回線対
豊平区平岸3条5丁目4-22		501	事務所	内覧可	46.57	395,800	69,900	〈看板料〉					± 100M±1±
						,	,						応・J-COM対応
		601	事務所	内覧可	135.99	1,155,900	204,000	月額3,500(税別) (1Fモニュメント)					J.C. J-COMIX4から
		601 701	事務所事務所			1,155,900	204,000	月額3,500(税別)				構造	心・J-COM対心 
		601 701 901	事務所 事務所 事務所	内覧可	135.99 46.41 46.41	1,155,900 394,500 394,500	204,000 69,600 69,600	月額3,500(税別) (1Fモニュメント)				SRC9	401/601 短期使用対応可
物件名	申込	601 701	事務所事務所	内覧可即入可	135.99	1,155,900 394,500 394,500	204,000	月額3,500(税別) (1Fモニュメント) その他	敷金	礼金	取引形態	SRC9 築年	401/601 短期使用対応可 設備等
物件名 <b>第</b> 5 <b>平岸</b> グランドビル	申込	601 701 901	事務所 事務所 事務所	内覧可 即入可 内覧可	135.99 46.41 46.41	1,155,900 394,500 394,500	204,000 69,600 69,600	月額3,500(税別) (1Fモニュメント) その他 〈空調料〉	敷金 6ヶ月	礼金なし	取引形態	SRC9 築年	401/601 短期使用対応可 設備等 EV1基・個別空調(GHP)・防犯カメラ・夜間
	申込	601 701 901	事務所 事務所 事務所	内覧可 即入可 内覧可	135.99 46.41 46.41	1,155,900 394,500 394,500	204,000 69,600 69,600	月額3,500(税別) (1Fモニュメント) その他			取引形態	SRC9 築年	401/601 短期使用対応可 設備等
第5平岸グランドビル	申込	601 701 901	事務所 事務所 事務所	内覧可 即入可 内覧可	135.99 46.41 46.41	1,155,900 394,500 394,500	204,000 69,600 69,600	月額3,500(税別) (1Fモニュメント) その他 〈空調料〉			取引形態	\$RC9 <b>築年</b> 平成13年 構造	201/601 短期使用対応可 設備等 EV1基・個別空調(GHP)・防犯カメラ・夜間 AL・ICカ・ト・キー・光回線対応・BS対応・ USEN対応 〈袖看板料〉1コマ 3,500円(税別)
第5平岸グランドビル 豊平区平岸2条5丁目2-14		601 701 901 空室	事務所 事務所 事務所	内覧可 即入可 内覧可	135.99 46.41 46.41	1,155,900 394,500 394,500 賃料(税別)	204,000 69,600 69,600 共益費(税別)	月額3,500(税別) (1Fモニュメント) その他 〈空調料〉 基本料+使用分			取引形態	\$RC9 <b>築年</b> 平成13年 構造	401/601 短期使用対応可 設備等 EV1基・個別空調(GHP)・防犯カメラ・夜間 AL・ICカ-ドキー・光回線対応・BS対応・ USEN対応
<b>第5平岸グランドビル</b> 豊平区平岸2条5丁目2-14 満 <u>室</u> 物件名		601 701 901	事務所 事務所 事務所	内覧可 即入可 内覧可	135.99 46.41 46.41	1,155,900 394,500 394,500 賃料(税別)	204,000 69,600 69,600	月額3,500(税別) (1Fモニュメント) その他 〈空調料〉 基本料+使用分	8ヶ月	なし 礼金	取引形態質主取引形態	等年 平成13年 構造 S7(CFT工法) 築年	201/601 短期使用対応可 設備等 EV1基・個別空調(GHP)・防犯カメラ・夜間 AL・ICカ・ト*キ・・光回線対応・BS対応・ USEN対応 〈袖看板料〉1コマ 3,500円(税別) 空き状況はお問合せ下さい。 設備等
第5平岸グランドビル 豊平区平岸2条5丁目2-14 満室 物件名 平岸グランドビル別館		601 701 901 空室	事務所事務所事務所タイプ	内覧可 即入可 内覧可 入居状況	135.99 46.41 46.41 坪数	1,155,900 394,500 394,500 賃料(税別)	204,000 69,600 69,600 共益費(税別)	月額3,500(税別) (1Fモニュメント) その他 〈空調料〉 基本料+使用分	6ヶ月	なし	取引形態質主取引形態	等年 平成13年 構造 S7(CFT工法)	201/601 短期使用対応可 設備等 EV1基・個別空調(GHP)・防犯カメラ・夜間 AL・ICカ・ト*キ・・光回線対応・BS対応・USEN対応 (袖看板料) 1コマ 3,500円(税別) 空き状況はお問合せ下さい。
<b>第5平岸グランドビル</b> 豊平区平岸2条5丁目2-14 満 <u>室</u> 物件名		601 701 901 空室	事務所事務所事務所タイプ	内覧可 即入可 内覧可 入居状況	135.99 46.41 46.41 坪数	1,155,900 394,500 394,500 賃料(税別)	204,000 69,600 69,600 共益費(税別)	月額3,500(税別) (1Fモニュメント) その他 〈空調料〉 基本料+使用分	8ヶ月	なし 礼金	取引形態質主取引形態	等年 平成13年 構造 S7(CFT工法) 築年 平成3年	201/601 短期使用対応可 設備等 EV1基・個別空調(GHP)・防犯カメラ・夜間AL・ICカ・キー・光回線対応・BS対応・USEN対応 (袖看板料)1コマ3,500円(税別) 空き状況はお問合せ下さい。 設備等 セントラル式暖冷房完備・夜間オート
第5平岸グランドビル 豊平区平岸2条5丁目2-14 満室 物件名 平岸グランドビル別館		601 701 901 空室	事務所事務所事務所タイプ	内覧可 即入可 内覧可 入居状況	135.99 46.41 46.41 坪数	1,155,900 394,500 394,500 賃料(税別)	204,000 69,600 69,600 共益費(税別)	月額3,500(税別) (1Fモニュメント) その他 〈空調料〉 基本料+使用分	8ヶ月	なし 礼金	取引形態質主取引形態質主	等年 平成13年 構造 S7(CFT工法) 築年	201/601 短期使用対応可 設備等 EV1基・個別空調(GHP)・防犯カメラ・夜間AL・ICカ・キー・光回線対応・BS対応・USEN対応 (袖看板料)1コマ3,500円(税別) 空き状況はお問合せ下さい。 設備等 セントラル式暖冷房完備・夜間オート

◆初期費用: 敷金·礼金·前家賃(賃料·共益費·その他月額費用)·火災保険料(保険会社へ直接支払)

◆必要書類:〈個人〉契約者·連帯保証人共に、住民票·印鑑証明 各一通 〈法人〉契約者:会社謄本·印鑑証明 各一通 連帯保証人:住民票·印鑑証明 各一通

◆駐車場については、空き状況をお問合せ下さい。(物件により、冬期割増料(12月~3月)が加算される場合もございます)

株式会社 平岸グランドビル 札幌市豊平区平岸3条5丁目4番22号 TEL:(011)831-4040 FAX:(011)821-9871 E-MAIL:info@hgb.co.jp

最新空室資料〔事務所・店舗〕 ※広告料1ヶ月 令和7年11月4日現在

<u> </u>													<u> </u>
物件名	申込	空室	タイプ	入居状況	坪数	賃料	共益費	その他	敷金	礼金	取引形態	築年	設備等
マインコーポ平岸		208	1DK	即入居可	11.00	36,000	5,000	〈光熱費〉 水道・灯油は	3ヶ月	なし	貸主	昭和59年	EV1基・灯油FFスト-ブ・電気温水器・管理 人常駐・トランクル-ム(月額2,000円)・光回線
豊平区平岸2条9丁目2-1								使用分請求					対応・J-COM対応・都市ガス
												構造	【駐車場】屋外駐車場 ¥11,000~ 
												SRC10	※内装リニューアル工事済み
物件名	申込	空室	タイプ	入居状況	坪数	賃料(税別)	共益費(税別)	その他	敷金	礼金	取引形態	築年	設備等
ネオハイツ		101	事務所	R8.2∼	24.10	185,600	賃料に含む	〈光熱費〉 ・水道·電気·灯油	3ヶ月	なし	貸主	平成3年	インタ-ホン・照明器具・灯油FFスト-ブ・ 【201号室のみ:キッチン・ビルトインガスコン
豊平区平岸2条5丁目2-4								は別途請求					ロ・バストイレ・UT・洗面台・シューズBOX・物
					現在の	ご契約者様	と時間調整の	の上、内覧可	1			構造	入】NTTBフレ(3階迄対応)・J-COM対応 
									1			S6	【駐車場】近隣駐車場有
物件名	申込	空室	タイプ	入居状況	坪数	賃料(税別)	共益費(税別)	その他	敷金	礼金	取引形態	築年	設備等
ラ・ポム平岸								〈光熱費〉 入居者直接契約	6ヶ月	なし	貸主 代理	平成18年	宅配BOX・ディンプルキ-・トランクル-ム(月額 500円)・個別空調 (GHP)・CS・BS・光回
豊平区平岸5条8丁目2-15								1 八冶石道按关剂			10年		線対応・J-COM対応
[満室]												構造	【駐車場】屋外駐車場(タイヤ保管庫1箇所  貸出)
												RC8	

◆初期費用: 敷金・礼金・前家賃(賃料・共益費・その他月額費用)・火災保険料(保険会社へ直接支払)

◆必要書類:〈個人〉契約者·連帯保証人共に、住民票·印鑑証明 各一通 〈法人〉契約者:会社謄本·印鑑証明 各一通 連帯保証人:住民票·印鑑証明 各一通

◆駐車場については、空き状況をお問合せ下さい。(物件により、冬期割増料(12月~3月)が加算される場合もございます)

株式会社 平岸グランドビル 札幌市豊平区平岸3条5丁目4番22号 TEL:(011)831-4040 FAX:(011)821-9871 E-MAIL:info@hgb.co.jp

## 最新空室資料〔住居〕※広告料1ヶ月

令和7年11月4日現在

物件名	申込	空室	タイプ	入居状況	坪数	賃料	共益費	その他	敷金	礼金	取引形態	築年	設備等
平岸グランドビル								〈光熱費〉 水道・空調は	1ヶ月	なし		昭和48年	EV1基・防犯カメラ・夜間AL・24時間管 理・ディンプルキー・光回線対応・J-COM対
豊平区平岸3条5丁目4-22								使用分請求				1121.37—1-77	応・ガスコンロ設置可・シューズBOX・洗面化
<u> </u>								※事務所使用要相談				構造	粧台・温水洗浄便座・照明器具・TVモニ     ターホン・個別空調(GHP)
満室					1							RC7	【駐車場】屋外·立駐駐車場
物件名	申込	空室	タイプ	入居状況	坪数	賃料	共益費	その他	敷金	礼金	取引形態	築年	設備等
マインコーポ平岸		208	1DK	即入居可	11.00	35,000	賃料に含む	〈光熱費〉 水道・灯油は	1ヶ月	なし	貸主	昭和59年	EV1基・灯油FFスト-ブ・電気温水器・管理 人常駐・トランクル-ム(月額2,000円)・光回線
豊平区平岸2条9丁目2-1								使用分請求					対応・J-COM対応・都市ガス
								※事務所使用要相談				構造	【駐車場】屋外駐車場 ¥11,000~
												SRC10	
	申込	空室	タイプ	入居状況	坪数	賃料	共益費	その他	敷金	礼金	取引形態	築年	設備等
ネオハイツ	申込	空室	タイプ	入居状況	坪数	賃料	共益費	〈光熱費〉	敷金 2ヶ月	礼金なし	取引形態貸主	築年 平成3年	EV1基・インタ-ホン・ビルトインカブスコンロ
ネオハイツ 豊平区平岸2条5丁目2-4	申込	空室	タイプ	入居状況	坪数	賃料	共益費						
豊平区平岸2条5丁目2-4	申込	空室	タイプ	入居状況	坪数	賃料	共益費	〈光熱費〉 水道・灯油は					EV1基・インターホン・ビルトインガスコンロシュース・BOX・物入・照明器具・灯油FFストープ・NTTBフレ(3階迄対応)・J-COM対応
	申込	空室	タイプ	入居状況	坪数	賃料	共益費	〈光熱費〉 水道・灯油は				平成3年	EV1基・インターホン・ビルトインガスコンロ シュース・BOX・物入・照明器具・灯油FFストー
豊平区平岸2条5丁目2-4		空室	タイプ	入居状況	坪数			〈光熱費〉 ・水道・灯油は 使用分請求				平成3年 構造 S6	EV1基・インターホン・ビルトインガスコンロシュース・BOX・物入・照明器具・灯油FFストープ・NTTBフレ(3階迄対応)・J-COM対応
豊平区平岸2条5丁目2-4 満 室							共益費	〈光熱費〉 水道・灯油は 使用分請求 その他 〈光熱費〉	2ヶ月	なし	貸主 取引形態 貸主	平成3年 構造 S6	EV1基・インタ-ホン・ピットインガスコンロシュ-ス'BOX・物入・照明器具・灯油FFストープ・NTTBフレ(3階迄対応)・J-COM対応  【駐車場】近隣駐車場有 ¥13,000~  設備等 EV1基・AL・TVモニタ-ホン・宅配BOX・ディン
豊平区平岸2条5丁目2-4 満 室 物件名		空室	タイプ	入居状況	坪数	賃料	共益費	〈光熱費〉 水道・灯油は 使用分請求 その他 〈光熱費〉 入居者直接契約 〈ガス給湯器リ-ス〉	2ヶ月	なし	貸主取引形態	平成3年 構造 S6 築年	EV1基・インタ-ホン・ピルトインガスコンロシュ-ス'BOX・物入・照明器具・灯油FFストープ・NTTBフレ(3階迄対応)・J-COM対応  【駐車場】近隣駐車場有 ¥13,000~  設備等  EV1基・AL・TVモニタ-ホン・宅配BOX・ディンプルキー・洗髪洗面化粧台・トランクルーム(月額500円)・ガス式FFストープ・CS・光回線対
<ul><li>豊平区平岸2条5丁目2-4</li><li>満室</li><li>物件名</li><li>ラ・ポム平岸</li></ul>		空室 501	タイプ 2LDK	入居状況 R7.12~	坪数 20.25	賃料 78,000	共益費	〈光熱費〉 水道・灯油は 使用分請求 その他 〈光熱費〉 入居者直接契約	2ヶ月	なし	貸主 取引形態 貸主	平成3年 構造 S6 築年	EV1基・インタ-ホン・ピットインガスコンロシュ-ス'BOX・物入・照明器具・灯油FFストープ・NTTBフレ(3階迄対応)・J-COM対応  【駐車場】近隣駐車場有 ¥13,000~  設備等 EV1基・AL・TVモニタ-ホン・宅配BOX・ディンプルキ・・洗髪洗面化粧台・トランクル-ム(月額

◆初期費用: 敷金·礼金·前家賃(賃料·共益費·その他月額費用)·火災保険料(保険会社へ直接支払)

◆必要書類:〈個人〉契約者·連帯保証人共に、**住民票・印鑑証明 各一通**、同居人は住民票提出 〈法人〉契約者:会社謄本・印鑑証明 各一通 連帯保証人:住民票・印鑑証明 各一通

◆退室時、退室時清掃料有(タイプにより金額異なる)。

◆駐車場については、空き状況をお問合せ下さい。(物件により、冬期割増料(12月~3月)が加算される場合もございます)

株式会社 平岸グランドビル 札幌市豊平区平岸3条5丁目4番22号 TEL:(011)831-4040 FAX:(011)821-9871 E-MAIL:info@hgb.co.jp