

最新空室資料〔事務所・店舗〕

令和6年9月11日現在

| 物件名 | 申込 | 空室 | タイプ | 入居状況 | 坪数 | 賃料(税別) | 共益費(税別) | その他 | 敷金 | 礼金 | 取引形態 | 築年 | 設備等 |
|--|----|-----|-----|-------|--------|-----------|---------|--|-----|----|------|-------|---|
| 第2平岸グランドビル 豊平区平岸5条7丁目8-22 | | 602 | 事務所 | 即入可 | 29.75 | 208,300 | 59,500 | 〈空調料〉 基本料+使用分 | 6ヶ月 | なし | 貸主 | 昭和56年 | EV1基・個別空調・防犯カメラ・夜間AL・ 管理人常駐・セキュリティカードキー・光回線対 応・BS対応・OAフロア対応可(602のみ) |
| | | 603 | 事務所 | 即入可 | 12.80 | 89,600 | 25,600 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| 第3平岸グランドビル 豊平区平岸3条5丁目1-18 | | 401 | 事務所 | R6.5~ | 33.77 | 236,400 | 67,500 | 〈暖冷房費〉 54,000(税別) | 6ヶ月 | なし | 貸主 | 昭和60年 | EV1基・セントラル式暖冷房完備・防犯カメ ラ・夜間AL・光回線対応 |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| 平岸グランドビル新館 豊平区平岸3条5丁目4-22 | | 401 | 事務所 | 要相談 | 135.99 | 1,019,900 | 204,000 | 〈空調料〉 基本料+使用分 〈看板料〉 月額3,500(税別) (1Fモニュメント) | 6ヶ月 | なし | 貸主 | 平成6年 | EV2基・個別空調(GHP)・防犯カメラ・夜間 AL・24時間管理・ICカードキー・光回線対 応・J-COM対応 |
| | | 501 | 事務所 | R7.2~ | 46.57 | 349,300 | 69,900 | | | | | | |
| | | 601 | 事務所 | 要相談 | 135.99 | 1,019,900 | 204,000 | | | | | | |
| | | 701 | 事務所 | 即入可 | 46.41 | 348,100 | 69,600 | | | | | | |
| | | 901 | 事務所 | 要相談 | 46.41 | 348,100 | 69,600 | | | | | | |
| 第5平岸グランドビル 豊平区平岸2条5丁目2-14 満室 | | | | | | | | 〈空調料〉 基本料+使用分 | 6ヶ月 | なし | 貸主 | 平成13年 | EV1基・個別空調(GHP)・防犯カメラ・夜間 AL・ICカードキー・光回線対応・BS対応・ USEN対応 |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| 平岸グランドビル別館 豊平区平岸2条6丁目1-18 満室 | | | | | | | | 〈暖冷房費〉 | 6ヶ月 | なし | 貸主 | 平成3年 | セントラル式暖冷房完備・夜間オート ロック・出入口防犯カメラ・光回線対応 |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |

◆初期費用：敷金・礼金・前家賃(賃料・共益費・その他月額費用)・火災保険料(任意加入・保険会社への支払)

◆必要書類：〈個人〉契約者・連帯保証人共に、住民票・印鑑証明 各一通 〈法人〉契約者：会社謄本・印鑑証明 各一通 連帯保証人：住民票・印鑑証明 各一通

◆駐車場については、空き状況をお問合せ下さい。(物件により、冬期割増料(12月~3月)が加算される場合もございます)

株式会社 平岸グランドビル 札幌市豊平区平岸3条5丁目4番22号 TEL：(011)831-4040 FAX：(011)821-9871 E-MAIL：info@hgb.co.jp

最新空室資料〔事務所・店舗〕

令和6年9月11日現在

| 物件名 | 申込 | 空室 | タイプ | 入居状況 | 坪数 | 賃料(税別) | 共益費(税別) | その他 | 敷金 | 礼金 | 取引形態 | 築年 | 設備等 | |
|---|----|-----|-----|------|------|--------|---------|----------------------------|-----|----|----------|-------|--|-----|
| ネオハイツ 豊平区平岸2条5丁目2-4 | | 202 | 事務所 | 要相談 | 7.90 | 31,500 | 賃料に含む | ＜光熱費＞ 水道・電気・灯油 は別途請求 | 3ヶ月 | なし | 貸主 | 平成3年 | インターホン・照明器具・灯油FFストーブ・ 【201号室のみ：キッチン・ビルトインガスコン ロ・パストイレ・UT・洗面台・シューズBOX・物 入】NTTBフル(3階迄対応)・J-COM対応 【駐車場】近隣駐車場有 | |
| | | | | | | | | | | | | 構造 | | S6 |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| 物件名 | 申込 | 空室 | タイプ | 入居状況 | 坪数 | 賃料(税別) | 共益費(税別) | その他 | 敷金 | 礼金 | 取引形態 | 築年 | 設備等 | |
| ラ・ポム平岸 豊平区平岸5条8丁目2-15 満室 | | | | | | | | ＜光熱費＞ 入居者直接契約 | 6ヶ月 | なし | 貸主 代理 | 平成18年 | 宅配BOX・デインプルキー・トランクルーム(月額 500円)・個別空調 (GHP)・CS・BS・光回 線対応・J-COM対応 【駐車場】屋外駐車場(タイヤ保管庫1箇所 貸出) | |
| | | | | | | | | | | | | 構造 | | RC8 |
| | | | | | | | | | | | | | | |

◆初期費用：敷金・礼金・前家賃(賃料・共益費・その他月額費用)・火災保険料(任意加入・保険会社への支払)

◆必要書類：(個人)契約者・連帯保証人共に、住民票・印鑑証明 各一通 (法人)契約者：会社謄本・印鑑証明 各一通 連帯保証人：住民票・印鑑証明 各一通

◆駐車場については、空き状況をお問合せ下さい。(物件により、冬期割増料(12月～3月)が加算される場合もございます)

株式会社 平岸グランドビル 札幌市豊平区平岸3条5丁目4番22号 TEL：(011)831-4040 FAX：(011)821-9871 E-MAIL：info@hgb.co.jp

最新空室資料〔住居〕

令和6年9月11日現在

| 物件名 | 申込 | 空室 | タイプ | 入居状況 | 坪数 | 賃料 | 共益費 | その他 | 敷金 | 礼金 | 取引形態 | 築年 | 設備等 | | |
|----------------------------|------------------------------------|-----|------|-------|-------|--------|-------|---|-----|-----|----------|---------------------|---|-----|-------|
| 平岸グランドビル 豊平区平岸3条5丁目4-22 | | 505 | 3LDK | 即入可 | 20.09 | 92,000 | 賃料に含む | <光熱費> 水道・空調は 使用分請求 ※事務所使用要相談 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 貸主 | 昭和48年 H21.9リニュアル | EV1基・防犯カメラ・夜間AL・24時間管理・デインブルキー・光回線対応・J-COM対応・ガスコンロ設置可・シューズBOX・洗面化粧台・温水洗浄便座・照明器具・TVモニター・個別空調(GHP) 【駐車場】屋外・立駐駐車場 | | |
| | | | | | | | 構造 | | | | | | | RC7 | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| マインコーポ平岸 豊平区平岸2条9丁目2-1 | | 208 | 1DK | 即入居可 | 11.00 | 35,000 | 賃料に含む | <光熱費> 水道・灯油は 使用分請求 ※事務所使用要相談 | 1ヶ月 | なし | 貸主 | 昭和59年 | EV1基・灯油FFストブ・電気温水器・管理人常駐・トランクルーム(月額2,000円)・光回線対応・J-COM対応・都市ガス 【駐車場】屋外駐車場 ¥11,000～ | | |
| | | 901 | 3LDK | R7.1～ | 22.00 | 79,000 | 9,000 | | | | | | | 構造 | |
| | 208号室 秋のキャンペーン価格 <令和6年9月30日まで申込受付> | | | | | | | | | | | | | | SRC10 |
| ネオハイツ 豊平区平岸2条5丁目2-4 | | 302 | 1DK | 即入可 | 7.90 | 35,000 | 賃料に含む | <光熱費> 水道・灯油は 使用分請求 | 2ヶ月 | なし | 貸主 | 平成3年 | EV1基・インターホン・ビルインガスコンロ シューズBOX・物入・照明器具・灯油FFストブ・NTTBフル(3階迄対応)・J-COM対応 【駐車場】近隣駐車場有 ¥13,000～ | | |
| | | | | | | | 構造 | | | | | | | S6 | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| ラ・ポム平岸 豊平区平岸5条8丁目2-15 | | 201 | 2LDK | 即入可 | 20.25 | 75,000 | 8,000 | <光熱費> 入居者直接契約 <ガス給湯器リス> 北ガスとの直契約 | 2ヶ月 | なし | 貸主 代理 | 平成18年 | EV1基・AL・TVモニター・宅配BOX・デインブルキー・洗髪洗面化粧台・トランクルーム(月額500円)・ガス式FFストブ・CS・光回線対応・J-COM・USEN対応・都市ガス 【駐車場】屋外駐車場¥12,000～(タイヤ保管庫1箇所貸出) | | |
| | | 401 | 2LDK | 要相談 | 20.25 | 78,000 | 8,000 | | | | | | | | |
| | | 402 | 1LDK | 即入可 | 12.68 | 49,000 | 6,000 | | | | | | | | |
| | | 403 | 1LDK | 即入可 | 12.68 | 49,000 | 6,000 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 構造 | RC8 |

- ◆初期費用：敷金・礼金・前家賃(賃料・共益費・その他月額費用)・火災保険料(任意加入・保険会社への支払)
- ◆必要書類：(個人)契約者・連帯保証人共に、住民票・印鑑証明 各一通、同居人は住民票提出 (法人)契約者：会社謄本・印鑑証明 各一通 連帯保証人：住民票・印鑑証明 各一通
- ◆退室時、退室時清掃料有(タイプにより金額異なる)。
- ◆駐車場については、空き状況をお問合せ下さい。(物件により、冬期割増料(12月～3月)が加算される場合もございます)